

## CR Conseil de Fabrique n° 11

27 février 2013

Étaient présents : Antoine, Corinne, Daniel, Daria, Henri, Jean, Jean-Marc, Jean-Marc, Jérémy, Marie, Marielle, Marion, Marouane, Patrick, Sylvain, ...

### Ordre du jour :

- Les « Conversations de rues »
- Projet d'étudiants en urbanisme
- Retour sur les ateliers maquettes participatives et présentation des modules de la prairie par le collectif 14
- Avancement des ateliers sur la Plan Local d'Urbanisme des Murs à Pêches
- Avancement du travail du groupe d'initiative citoyenne du béton de la Colère
- Conseil de quartier des Morillons
- Suite du travail dans la ZAC Boissière-Acacia

### Les « Conversations de rues »

Une grande partie de notre échange à ce sujet a concerné l'objectif de cette démarche qui n'était pas clair pour tout le monde. En effet certains habitants ont vu dans ces « conversations de rues » la seule et unique réponse à leur demande de concertation sur le tramway. En réalité cette démarche initiée par « arpenteurs » avait pour but de travailler sur les représentations et les usages en terme de transports et de déplacements sur les Hauts de Montreuil. En aucun cas ce travail se revendiquait comme sociologique. Cette forme imaginée pour aller à la rencontre des habitants s'inscrit dans un processus de concertation, de travail initié par la Fabrique et se distingue de l'enquête publique (forme concertation légale) sur le tramway. Des artisans de la Fabrique, ont été étonnés que ces conversations n'aient pas concerné tous les Montreuillois, de par les lieux et les horaires choisis. Par exemple, les personnes rentrant en voiture du travail à 19h n'ont pas pu participer. Le but avancé n'était pas de toucher tous les habitants mais bien de recueillir des avis et paroles exprimées par des gens différents que ceux qui viennent aux réunions publiques. L'idée étant bien de diversifier les formes de recueil d'opinion. D'autre part l'avis exprimé par des habitants autres que les automobilistes est tout aussi légitime sur ce sujet.

Le 20 mars aura lieu une réunion de restitution des conversations de rue pour discuter des déplacements sur les Hauts de Montreuil.

La question de la mobilisation à encore été très forte: Comment mobilise-t-on pour la réunion du 20 mars? Il semble qu'un envoi par mail aux artisans de la Fabrique ne suffise pas. Le collectif militant contre la fermeture de l'autoroute se propose de mobiliser sur leur quartier. Ils constatent que lorsque la mobilisation est faite par leur soin comme pour le précédent conseil de quartier des Ruffins sur le tramway le 2 février, les gens viennent en masse. Nous convenons donc que l'invitation à la réunion doit être prête et diffusable rapidement pour qu'en suite chacun puisse diffuser l'information.

Il a été abordé la possibilité de créer un groupe de travail constitué d'habitants pour travailler sur ce sujet. Il a été proposé que cela puisse prendre la forme d'un groupe d'initiative citoyenne, d'une commission extra-municipale ou d'un groupe de travail sous la responsabilité du conseil général. Ce sujet reste à approfondir et à mettre en débat.

Le conseil de quartier des Ruffins re-demande d'avoir accès aux plans du tramway soumis à enquête public. La mise à disposition de ces documents ne dépend pas de la ville mais du Conseil Général. Tant que ces derniers ne les ont pas rendu publics, nous sommes dans l'incapacité de les diffuser. La Ville continuera à les mettre en consultation à la Fabrique et dans les services de la Mairie au tout le monde peut les consulter.

Enfin il est rappelé qu'il y aura une réunion publique, organisée par le STIF, sur la prolongation de la ligne 11 de métro le 2 avril à 19H au gymnase Boissière.

## Projet d'étudiants en urbanisme :

Deux étudiants de l'Institut d'urbanisme de Paris sont venus nous parler de leur travail sur Montreuil. Ils souhaiteraient travailler avec un groupe d'habitants provenant de différents quartiers dans le but de construire une réflexion d'ensemble sur le territoire. Leur problématique: Face aux évolutions provoquées par la ville, qu'est ce qui fait Montreuil selon ses habitants, et comment se projettent (et pourraient se projeter) ses caractéristiques dans l'espace public?

Les étudiants souhaitent organiser une balade à partir du quartier de la mairie sur l'utilisation des espaces publics pour recueillir des avis, sur l'espace public. L'idée est de recueillir des avis individuels puis de les mettre en commun et les faire se rencontrer. Il cherche donc des habitants qui voudraient participer à leur démarche.

Il a été souligné que les personnes venant aux Conseils de Fabrique sont « **souvent les mêmes, qui donnent leur avis un peu partout** » et que pour avoir des participants il valait peut être mieux aller à la sortie du métro et des bus vers la mairie.

## **Retour sur les ateliers maquettes participatives et présentation des modules de la prairie par le collectif 14**

Le collectif 14 a amené le livret de restitution sur les ateliers maquettes faits avec les enfants du quartier sur leur représentation du quartier. Les enfants, invités à passer les chercher en début de séance sont fières et nous demandent quand seront les prochains ateliers... Le collectif 14 a proposé à la ville de travailler sur une maquette des Hauts de Montreuil qui serait usinée puis assemblée dans leur locaux avec ceux qui le souhaite ainsi que des étudiants en architecture.

Le collectif 14 mène un autre projet sur la Prairie. Après plusieurs mois de réflexions et de rencontre avec les usagers des Murs à Pêches à Montreuil, la construction des différents modules pour le Prairie a démarré Lundi 11 Février. Le 6 avril une présentation des réalisations de type mobilier de plein air se tiendra sur la prairie qui seront stockés pendant les 6 mois d'hiver et resteront dehors sur la prairie pour les beaux jours, à disposition de chacun. Des habitants s'inquiètent du fait de laisser des constructions la journée et la nuit sur la prairie. Vont-elles rester en bon état?

## **Avancement des ateliers sur la révision locale du Plan Local d'Urbanisme des Murs à Pêches**

Le 26 février s'est tenu un atelier sur les règles des différents zonages. L'atelier a été jugé très technique voir trop. Cependant les gens étaient d'accord pour dire que ce sujet était de toute manière complexe et compliqué. Cet atelier, est le 4ème d'un deuxième cycle de travail sur les MAP à la Fabrique.

Le prochain atelier se déroulera fin mars-début avril. Nous travaillerons en lien avec la charte des MAP et le travail effectué par la ville sur une proposition de zonage prenant en compte ce qu'il s'est dit durant les ateliers. S'en suivra le bilan de la concertation qui sera partagé courant avril.

Il y a aujourd'hui dans le bas Montreuil deux autres révisions simplifiées du Plan Local d'Urbanisme (PLU) et une modification générale du PLU de Montreuil. Une réunion sur la modification du PLU de Montreuil aura lieu le 25 mars 2013 à l'école Diderot. Ce sera un temps d'information et de mise en commun des différentes révisions locales de PLU. Le Béton de la Colère pourrait être intéressé pour travailler en lien avec cette modification du PLU, affaire à suivre donc.

## **Avancement du travail du groupe d'initiative citoyenne du Béton de la Colère (BDLC)**

La réunion de restitution du travail fait par les étudiants et le BDLC prévue le 28 mars est reportée au 4 avril pour cause de conseil municipal le même soir.

## Conseil de quartier des Morillons

Le conseil de quartier des Morillons nous a contacté pour venir présenter la Fabrique peu identifiée sur ce secteur de projet. Il souhaiterait pouvoir aborder la question des déplacements et du tramway qui soulèvent beaucoup d'interrogations. La question des déplacements sera donc mis à l'ordre du jour de leur conseil de quartier du 20 avril. Une exposition, expliquant le projet du tramway se tiendra quelque jours au centre social des Morillons « arpenteurs » sera présent pour échanger avec les habitant deux après midi et un début de soirée. D'autre part, il est envisagé que la fabrique puisse être présente lors de la fête de quartier des Ruffins avec un stand et une animation. On imagine y faire une préfiguration du tramway, avec par exemple un petit train suivant le trajet et les stations. Ceci est a rediscuter et repréciser lors du prochain conseil de Fabrique.

## Suite du travail dans la ZAC Boissière-Acacia

L'antenne de quartier Jules Verne a demandé à faire un atelier avec les acteurs locaux. De manière générale elle constate que ces gens ne peuvent pas venir aux ateliers se déroulant le soir alors que leur expertise du terrain nourrir le travail de conception des espaces publics. Une réunion est donc prévue le 7 mars puisque le travail sur l'espace public central et des espaces verts se poursuit.

Le groupe scolaire est toujours au centre des préoccupations et il est demandé de faire attention à ce qu'il puisse accueillir tous les enfants des nouveaux logements, en plus du fait de dégorger l'école Nanteuil. Les enfants de ces nouveaux logements remplissent l'équivalent de 17 ou 19 classes sur les 23 de prévues. Les autres classes sont prévues pour desservir les autres écoles et répondre aux besoins des quartiers environnants. Mais certains rétorquent que 4 classes, ce n'est pas assez et que cela ne favorise pas la mixité.

L'idée de passer à l'action sur Z1 revient. Les beaux jours arrivant, on pourrait y faire un lieu éphémère et travailler à la programmation de ce lieu. Ce projet se fait -il en partenariat avec d'autre? Avec le PolAU (Pôle de Arts Urbains) qui travaille sur un accompagnement culturel sur les espaces publics de la ZAC?

## Prochain conseil de Fabrique : 24 avril 2013

Ce conseil de Fabrique un peu spécial se tiendra dans le cadre du mois Tous Acteurs organisé par Montreuil en transition. Nous serons accompagnés par la Compagnie NAJE pour animer ce temps de travail et de réflexion. RDV à l'école Danton à 19h00.