

**BDLC**



**GROUPE D'INITIATIVE CITOYENNE LE BETON DE LA COLERE**

**ACCOMPAGNE DU MASTER EN STRATEGIE URBAINE DE SCIENCE PO**

**Présents :** BDLC / Olga, Fabienne, Cathy, Christiane, Guillaume, Jean Marc, Aldo, Chams.

MSTU / Roxane, Orane, Alice, Léa, Anthony.

Tutrice / Suzanne Rosenberg.

**Responsable MSTU/** Brigitte Foulland.

**Elu de quartier /** Claude Reznik.

**Chargée de projet des Haut de Montreuil /** Marie Delhommeau.

**Antenne de quartier /** Corinne d'Avignon, Edwige Fabre, Guillaume Orillon.

**Conseil de Quartier /** Frédéric Marion et Mme Montaron.

**Arpenteurs :** Marielle, Félix, Pierre.

**+ 80 habitants dans la salle**

### **Ce qui ressort de ce débat pour la suite du travail :**

- Beaucoup des participants sont contents qu'il y a une démarche de réflexion/proposition sur le quartier, initiée par les habitants.
- Les habitants s'intéressent à des thèmes très différents (transports, espaces publics, mais aussi instruments d'urbanisme, culture, sport, loisir, lieux de rencontre) et sont prêts à s'engager. Certains habitants n'ont pas encore suffisamment de connaissances sur le PLU pour pouvoir participer.
- Il y a déjà des idées concrètes :

Pour la charte comme l'insertion des nouvelles constructions par rapport aux hauteurs n'est elle pas la question la plus importante ?

PLU : reconsidération de la zone T par, par un système de quadrillage plus affiné des ilots pavillonnaires pour une densification plus douce, considération des venelles à mettre en valeur...

A quel rythme on fait évoluer les constructions par rapport à l'arrivée des transports ?

Piste à creuser sur les « Ensembles Urbain Cohérents » qui devrait être dans le nouveau PLU.

- Charte et PLU sont des outils complémentaires élaborés avec la participation des habitants
- Des règles communes entre habitants, promoteurs et services de la mairie dans l'élaboration des nouvelles constructions à l'échelle de notre quartier. La charte viendrait appuyer le PLU