

Second « Conseil de Fabrique », le 2 novembre 2011



Étaient présents: Brigitte, Patrick, Khedidja, Joseph, Sylvie, Georgio, Lætitia, Henri, Alison, Delphine, Cathy, Marie, Claude, Amandine, Félix, Marielle.

Ordre du jour:

Retour sur le compte rendu précédent ; Opportunités et thématiques de mise en débat, concertation ; café culture.

Les Comptes rendus

Les comptes rendus du « conseil de Fabrique » servent de fil au travail des participants. Il est proposé que chaque séance du « conseil de Fabrique » consacre un premier temps sur le compte rendu précédent pour des demandes de précisions puis l'entériner ou l'amender.

Nombre de participants ? :

Le compte-rendu du premier conseil de Fabrique a été mis en question sur le nombre de participants. Pour objectiver le propos, nous nous attacherons dorénavant à faire passer une « feuille de présence ».

Lissage du propos ? :

Un lissage du compte rendu du bilan, par rapport au document support remis en séance de travail, a été reproché. Le document support, produit par « arpenteurs » n'engageait que son premier point de vue avant échange avec les participants au conseil. Le compte rendu quant à lui prenait en compte de façon synthétique les discussions du 1er conseil de fabrique.

Échelles et limites :

Le premier point de vigilance pour le travail à venir, concerne la question de l'échelle, qu'elle soit liée au territoire ou au temps.

Même si la Fabrique est la plateforme citoyenne des Hauts de Montreuil, nous nous devons de regarder au-delà et de faire les connexions. Nous avons tendance à cloisonner les projets de ZAC et des MAP qui ont quand même des limites liées aux opérations, aux bureaux d'étude. Un enjeu n'est-il pas de dépasser les limites de l'éco-quartier et de penser la ville durable et même plus encore, avoir « *une stratégie de développement durable de vie* » ? En même temps, il faut garder en tête des objectifs de « rééquilibrage territorial entre le haut et le bas Montreuil », ainsi que de « rééquilibrage au niveau du département de Seine-Saint-Denis avec le développement de la communauté d'agglomération d'Est Ensemble ».

Le temps est une donnée que nous avons tendance à négliger mais qui est

importante pour comprendre les différents processus, car nous (techniciens, habitants, élus) ne sommes pas tous sur les même temps. Comme il avait été envisagé, une frise du temps sera réalisée pour avoir une vision plus globale sur cet aspect.

- **Qui détient aujourd'hui cette vision globale et d'articulation des échelles?**
- **Le Conseil de Fabrique peut-il être le garant de cette vision globale?**

La Fabrique - Programme ?:

« Ce qui m'intéresse c'est d'être acteur, de faire des chose bien pour ma ville. Est-ce que ce lieu peut me permettre de faire ces choses? Il est important que les choses soient claires »

La notion de « programme » qui définit la Fabrique dans le premier compte rendu nécessite d'être approfondie.

Quand nous disons de la Fabrique qu'elle n'est pas seulement un lieu mais un programme, cela veut dire que c'est un cadre, une matrice, une trame, où les choses viennent en cohérence se construire au fur et à mesure par ses artisans. Cette programmation fait l'objet des temps de travail du conseil de Fabrique. *« Ce sont les choses que l'on a envie de mettre dans la Fabrique. »*

Cependant, comme nous l'a rappelé un habitant, « La fabrique n'est pas (encore) dans la cour des grands ». Certains ont le sentiment que depuis le début de cette concertation, un certain nombre de choses ont été dites mais ne ressortent pas forcément. En effet, la question de savoir comment la concertation impacte les décisions politiques et le projet n'est pas évidente. Il est donc indispensable que les choses soient claires et que l'on se dise qu'elles sont les marges de manœuvre sur tel ou tel sujet avec pour objectif d'aller vers une gouvernance un peu plus partagée.

- **Comment travailler ensemble vers une gouvernance un plus partagée?**

Thématiques de travail

Nous avons consacré un large temps de la réunion à un premier travail sur les thématiques à traiter dans le cadre du dispositif de concertation. Pour ce faire nous avons posés les questions : Quels thèmes doivent être abordés ? Quel serait le moment ou les moments opportuns pour y travailler ensemble ? De quelles informations et personnes ressources avons-nous besoin pour avancer sur ce thème ? Qu'est-ce qu'on fera dans ce temps d'échange ? (et qu'est-ce qu'on n'y fera pas) ? Quels sont les publics à associer ou ceux à ne pas rater ?

Le tableau joint reprend une première synthèse de nos échanges. Ce tableau a vocation à s'enrichir, remplir les cases encore vides, proposer de nouvelles cases au fur et à mesure de l'avancée du projet et des échanges.

Plus précisément sur le temps de Fabrique du mercredi 30 novembre 2011:

Il permettra de faire un point sur l'avancée de la sélection de l'aménageur de la ZAC Boissière-Accacia.

Soyons clairs, ça n'est pas la Fabrique qui va déterminer le choix de l'aménageur. Ce choix fait l'objet d'une procédure juridique complexe qui ne permet pas un choix concerté avec la population. Cependant, nous pouvons réfléchir à comment nos réflexions questionnent les nécessités d'évolution des procédures juridiques ? Par contre, il conviendra que le service urbanisme de la Ville de Montreuil puisse nous présenter précisément les modalités de sélection d'un aménageur dans une procédure de ZAC.

La question de la représentation pour une rencontre comme celle-ci est primordiale. On se rend compte souvent que les plans dessinés n'expriment pas forcément le discours qui les accompagnent.

La maquette est un bon outil car elle permet à beaucoup de gens de visualiser. Elle nous aiderait aussi à conceptualiser ce qu'on entend par le bas et le haut de Montreuil.

A quand une grande maquette de la ville de Montreuil à la Fabrique?

- **Demander aux équipes d'apporter des maquettes.**

Plus précisément sur le temps de Fabrique du samedi 10 décembre 2012:

Pour ce temps d'échange nous souhaitons pouvoir organiser un moment convivial autour d'un brunch. Nous reviendrons sur l'appel à initiatives dans les murs à pêches pour accueillir et échanger avec les porteurs d'initiatives. Cette journée pourrait aussi être l'occasion de faire un point sur les échanges sur le PLU qui ont eu lieu ces derniers mois entre associations et Mairie. Enfin, nous préfigurerons un premier cheminement dans les murs à pêches.

Pour permettre aux parents avec enfant(s) de venir à ce temps d'échange nous testerons la mise en place d'une garderie.

Journée sur les MAP mais qui peuvent aussi être investis par les gens de la Boissière. Pour décroisonner, comment invite-t-on plus largement?

Dates à venir

Mercredi 30 novembre: proposition de travail sur le thème des écoles et présentation des projets des aménageurs sur la ZAC Boissière-Accacia.

Samedi 10 décembre: proposition de travail sur l'expérimentation d'un cheminement dans les MAP avec la mise en place d'une garderie.

Mercredi 14 décembre: 3eme conseil de fabrique de 18h à 20h à la Fabrique au 65 rue Edouard Branly.

Croisement avec les Assises de la culture?

Delphine et Alison de l'association « la terre est ronde », sont venues nous parler des assises de la culture. Il s'agit d'un temps de concertation engagé depuis septembre 2011 et jusqu'en avril 2012 pour l'écriture d'un projet culturel partagé pour la ville de Montreuil.

Pour le temps de concertation le format proposé est celui des « café-culture » ou « apéro-culture ». Un groupe de personnes, d'associations, d'acteurs... se

saisit d'une question, d'une posture et en débat autour d'un moment convivial. Le compte-rendu de leurs échanges alimente la réflexion globale sur le projet culturel de la Ville de Montreuil

Elles nous ont proposé de croiser les thèmes de la Fabrique et ceux des Assises de la culture (ex: la culture peut-elle être dénominateur commun du vivre ensemble? L'espace public est-il un espace culturel?...). Le but étant de pouvoir mutualiser ces temps de concertation, de réflexion.

Tout le monde n'a pas forcément vu les intérêts que cela pouvait avoir. Ensuite, du fait d'un calendrier déjà assez serré il faut pouvoir se demander quelles sont les priorités. Nous avons donc décidé de prendre le temps d'y réfléchir et éventuellement proposer un « apéro-culture » de La Fabrique pour le début de l'année 2012.

L'association Ensemble Notre Quartier, via Georgio, qui organise des conférences/débats s'est vue très intéressée par ce format et par les thèmes qu'elle pourrait y développer. Ainsi « la terre est ronde » nous a précisé que tous les acteurs intéressés pour apporter une contribution à ce travail partagé et organiser un « café-culture » pouvait le faire. Pour plus de précision et/ou un appui pour organiser « un café-culture » delphine.assisesculture@gmail.com ou 01.48.70.67.30

- **Proposer un apéro-culture pour le début de l'année 2012?**